



Bilan de la 2^{ème} Opération de développement rural (ODR) de Les Bons Villers

2002 ⇨ 2016



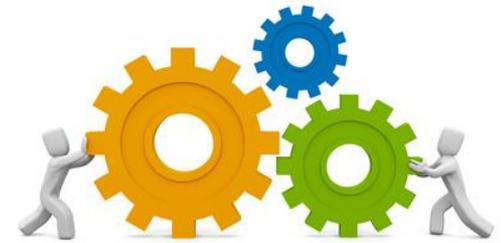
FRW



Réunion CLDR/CCATM

7/12/16

L'ODR c'est...



Un Programme Communal de Développement Rural (PCDR)

Un document co-construit décrivant une série d'objectifs et de projets à mettre en œuvre durant 10 ans

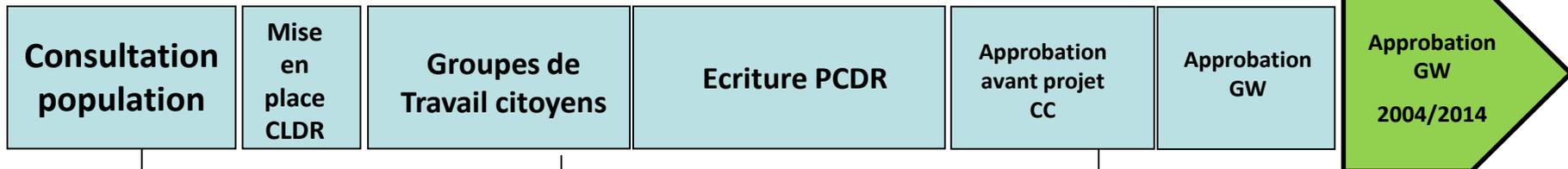
+ Une dynamique mobilisatrice...

- ⇒ Actions avec les citoyens
- ⇒ Dynamiques au sein de l'administration communale

Elaboration du PCDR



2004

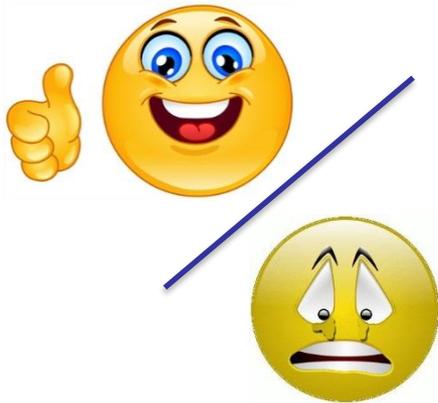
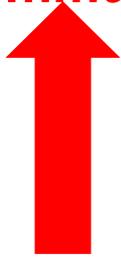


2002



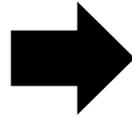
L'élaboration du PCDR

Les grands enjeux pour la commune



Le diagnostic partagé

Groupes de Travail (GT)



Les premières idées de projets



Priorités ?

Impacts ?

Contraintes ?

Moyens ?

Programme Communal de Développement Rural (PCDR)

Installation de la CLDR en 2003



Les conventions DR



2002 - maisons de village Wayaux et Mellet (phasing out Objectif 1)

2004 – étude du réseau de liaisons lentes intervillages

2005 – acquisition du site Agricoeur



2007 – atelier rural Agricoeur



2009 – maison multiservices Mellet (PWDR)

2009 – liaison lente entre Mellet et Frasnes



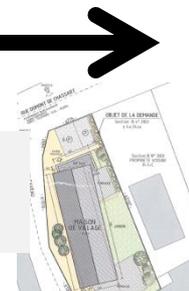
2012 – liaison lente entre Rèves et Frasnes



2013 – maison de village Agricoeur

2014 – maison de village Villers-Perwin

2014 – parking et accès au site Agricoeur



Les constats de 2002



- ↳ Une commune avec **5 villages**
- ↳ Une **position géographique favorable** avec des **problèmes de mobilité**
- ↳ Une **croissance démographique** avec des **problèmes d'intégration** et des sentiments divergents
- ↳ Un **patrimoine rural et agricole** qui risque de perdre sa propre identité
- ↳ Un **revenu moyen élevé** mais qui cache des **disparités** sociales
- ↳ Une **économie rurale diversifiée** mais peu attrayante pour **le commerce**
- ↳ Une **potentiel culturel important** qui a besoin de plus de coordination et de soutien

Une stratégie de développement axée sur des priorités



- ⇒ l'identité territoriale
- ⇒ la cohésion sociale
- ⇒ l'économie rurale et la vie culturelle (dynamique de pays)

Les objectifs du PCDR

Objectif 1 : Restructurer le centre du village de Frasnes-lez-Gosselies pour donner un **cœur à l'entité bonsvillersoise**

Objectif 2 : Renforcer le **sentiment d'appartenance** communale

Objectif 3 : Avoir une politique communale d'**aménagement du territoire**

Objectif 4 : Faciliter les **déplacements intervillages** des habitants

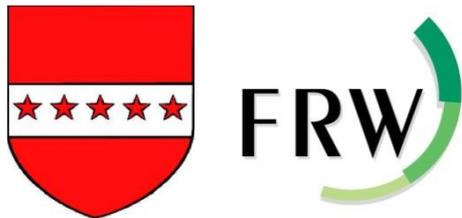
Objectif 5 : Maintenir, valoriser l'**activité agricole et l'environnement rural** de la commune

Objectif 6 : Adapter l'**offre en services** en fonction de la demande de la population et des acteurs locaux

Objectif 7 : Mettre en valeur les **dynamiques locales**



Bilan des actions 2002 ⇨ 2016



Objectif 1

Restructurer le centre du village de Frasnes-lez-Gosselies pour donner un cœur à l'entité bonsvillersoise

Site Agricoeur



Un nouveau cœur pour Les-Bons-Villers

Fondation Rurale de Wallonie-FRW

Château de Dobbeleer



Complexe sportif: développement



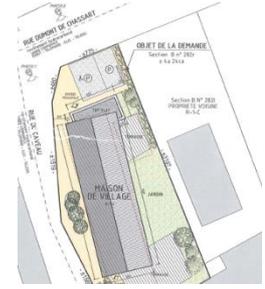
**Schéma de structure communal :
lignes directrices pour l'urbanisation
le long N5**



Objectif 2

Renforcer le sentiment d'appartenance communale

Une maison de village dans chaque village



Une salle socio-collective pour l'ensemble de entité sur le site Agricoeur



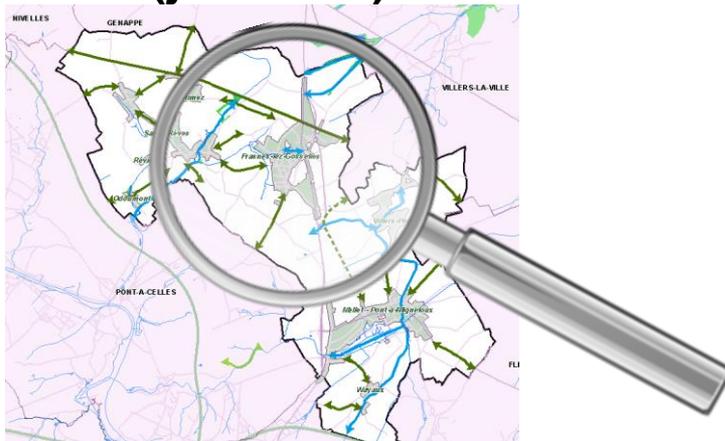
Objectif 3

Avoir une politique communale d'aménagement du territoire

La CCTAM



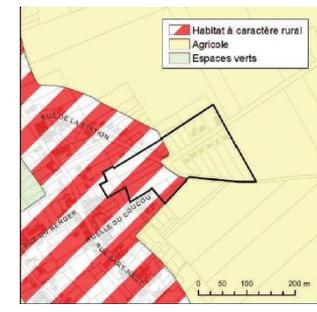
Le Schéma de structure communal (juin 2016)



Plans communaux d'aménagement

➔ PCA La Chapelle

➔ PCAR Rue de la Station



Objectif 4

Faciliter les déplacements intervillages des habitants

Le Bonvibus



Un minibus du service de cohésion sociale



Les liaisons lentes intervillages (Villers-Perwin, Wayaux, Mellet, Rèves)



Les-Bons-Villers : objectif mobilité lente !

 Fondation Rurale de Wallonie-FRW

Objectif 5

Maintenir, valoriser l'activité agricole et l'environnement rural de la commune

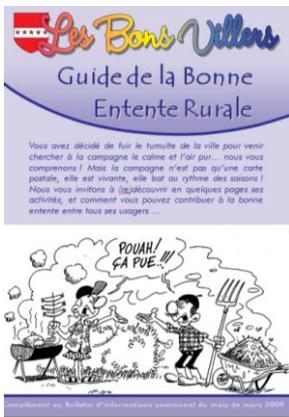
Les jardins potagers « des terres et nous »



La Flache : valorisation de la zone humide



Le guide de bonne entente rurale Les chroniques agricoles

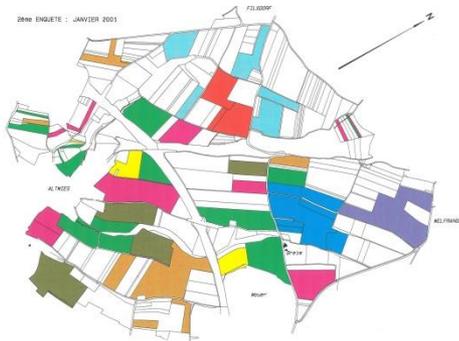


La motion contre le projet d'extension du zoning de Gosselies à Wayaux

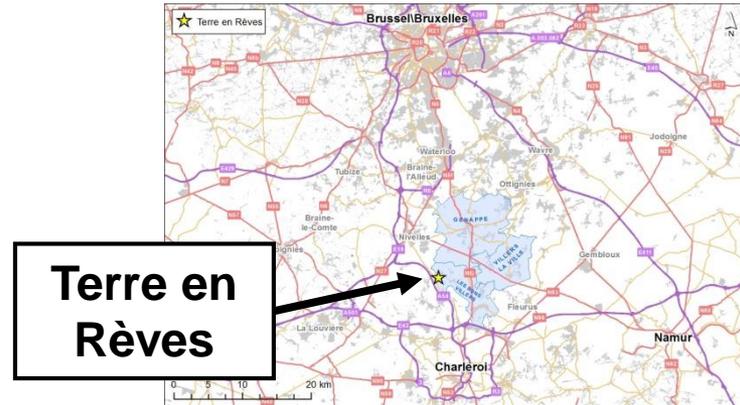
Objectif 5

Maintenir, valoriser l'activité agricole et l'environnement rural de la commune

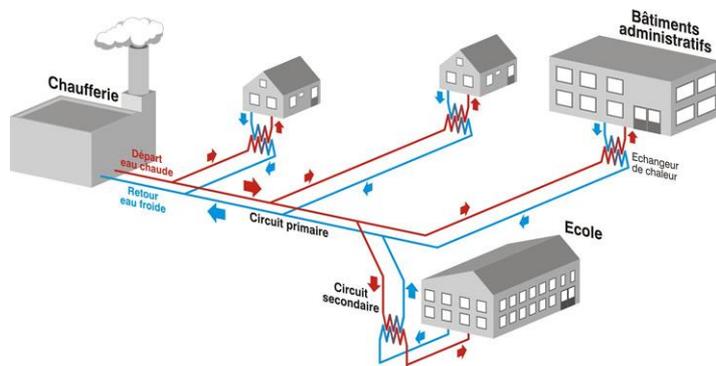
Le remembrement des terres agricoles de Rèves



Projet de maraîchage bio à Rèves avec DAFOR et GAL Pays 4 Bras



Le réseau de chaleur bois au centre de Mellet pour les bâtiments publics



Le règlement communal d'amélioration du maillage écologique et de la biodiversité



Objectif 6

Adapter l'offre en services en fonction de la demande de la population et des acteurs locaux

L'augmentation de la capacité d'accueil de la petite enfance

2006	0	
2009	12	maison de village Wayaux
2012	12 + 3	maison de village Wayaux
2015	18	ancien presbytère Mellet
2018	15 (MV Wayaux) + 18	château de Dobbeleer Frasnes
	10	1 local pour 2 co-accueillantes PCA de La Chapelle



Taux couverture accueil pré-scolaire
2003 : 32,8 places / 100 enfants
2014 : 35,2 places / 100 enfants

Objectif 6

Adapter l'offre en services en fonction de la demande de la population et des acteurs locaux

L'augmentation du nombre de logements publics

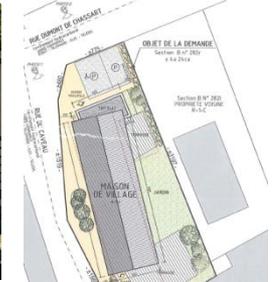
Localisation	Nombre	Type de logements
Château de Dobbeleer	19 1	intergénérationnels conciergerie
Jardins de Wallonie - cité du Champ du Roux - Mellet la neuve - Rue Burny	10 2 4	5 maisons et 5 appartements
Presbytère de Mellet	2	
PCA de La Chapelle	2	tremplins pour les jeunes.
Maison de village de Rèves	2	
Maison de village de Wayaux	2	insertion
Site Agricoeur	3	familles nombreuses



Objectif 6

Adapter l'offre en services en fonction de la demande de la population et des acteurs locaux

Une maison de village dans chaque village



Complexe sportif



Le parc à marmots à Wayaux



La maison de jeunes à la cité de Mellet



Atelier rural (Agricoeur)



Objectif 6

Adapter l'offre en services en fonction de la demande de la population et des acteurs locaux

Le ramassage des déchets verts à domicile et cellule d'entretien espaces verts



La cellule solidarité emploi : développement des services
(repas pour les collectivités, produits locaux, titres-service)



La maison multiservices à Mellet
(point Poste, EPN, bibliothèque, service de cohésion sociale)



Objectif 6

Adapter l'offre en services en fonction de la demande de la population et des acteurs locaux

Adhésion à la ressourcerie du Val de Sambre



La
Ressourcerie
du Val
de Sambre

Collecte gratuite des encombrants
sur rendez-vous 071-47.57.57

Création du marché de Frasnes



Objectif 7

Mettre en valeur les dynamiques locales

Plan communal de développement de la nature (PCDN)



Pays des 4 Bras

UN GROUPE D'ACTION LOCALE (GAL) EST EN COURS DE CRÉATION

Un GAL (groupe d'action locale) est en cours de constitution entre les communes des Bons Villers (Hainaut), de Villers-la-Ville et de Genappe.

• Eric GISSARD

Quelque 140 habitants des communes des Bons Villers (Hainaut), de Genappe et de Villers-la-Ville, accompagnés d'élus, se sont réunis lundi soir à la salle polyvalente de Sart Tilman. L'objectif : la création d'un GAL (groupe d'action locale), une initiative regroupant les trois entités. La réunion a été animée par Alexandre Pirard et Elise Dufour (généraliste de la Fédération des Pays de l'Escaut) et par Marie Bourgeois et Christel Phokan, de la FRAM (Fédération rurale de Wallonie).

Pour l'actuel Dufour qui a puéché sur la typologie des trois communes concernées. Tous ont constaté que certains commencent à se réunir sans concertation préalable.

Le projet d'un GAL (Groupe d'Action Locale) a été présenté à 150 habitants des Bons Villers, de Villers-la-Ville et de Genappe, lors d'une réunion publique le 15 octobre 2014.

Une réunion et un atelier de travail ont été organisés, avec Marie Bourgeois et Christel Phokan (FRAM), les associations de la région de Sart Tilman.

de Pirard, Boudry, la zone est entourée de cinq périmètres d'intérêt (Bons Villers, Villers-la-Ville, Nivelles, Orignies-Les-Vallées, ancienne succroche de la FRAM, secteur de la FRAM, ancienne succroche de la FRAM, ancienne succroche de la FRAM).

Le projet d'un GAL (Groupe d'Action Locale) a été présenté à 150 habitants des Bons Villers, de Villers-la-Ville et de Genappe, lors d'une réunion publique le 15 octobre 2014.

Une réunion et un atelier de travail ont été organisés, avec Marie Bourgeois et Christel Phokan (FRAM), les associations de la région de Sart Tilman.

GENAPPE/VILLERS-LA-VILLE - INITIATIVE

Le « Pays des Quatre Bras » voit le jour

Un nouveau Groupe d'Action Locale

Un projet d'initiative - Le Pays des Quatre Bras - a été lancé par les communes de Villers-la-Ville, Genappe, Nivelles et Orignies-Les-Vallées. Le projet a pour objectif de créer un GAL (Groupe d'Action Locale) qui regroupera les habitants de ces quatre communes.

Dans le cadre de ce projet, les communes ont organisé une réunion publique le 15 octobre 2014. Cette réunion a permis de recueillir les avis des habitants et de discuter des modalités de mise en œuvre du projet.

Le GAL (Groupe d'Action Locale) est une initiative qui vise à améliorer la qualité de vie des habitants et à promouvoir le développement durable de la région.

Le projet d'un GAL (Groupe d'Action Locale) a été présenté à 150 habitants des Bons Villers, de Villers-la-Ville et de Genappe, lors d'une réunion publique le 15 octobre 2014.

Une réunion et un atelier de travail ont été organisés, avec Marie Bourgeois et Christel Phokan (FRAM), les associations de la région de Sart Tilman.

Pays de Geminiacum



Location de vélos électriques au complexe sportif (partenariat avec Maison Tourisme Charleroi et Abbaye Villers-la-Ville)



Après le repas...

30' pour l'évaluation

1. Les objectifs du PCDR sont-ils atteints?



2. Nouvelles actions à développer?

Propositions

+ mise en commun

Bon  *Appetit.*